



# Parc Sports & Loisirs

Présentation pour la  
séance du groupe de travail de Cherpines  
le 24 juin 2009

## Le groupe « Parc Sports & Loisirs »



Le groupe «Parc Sports & Loisirs» est dédié au développement de l'éducation, du sport et de la détente, au cœur du canton de Genève, dans la région de Plan-les-Ouates, sur un site qui offre des installations de qualité et une gamme complète de services complémentaires.

Notre mission est de développer un complexe multisports, dédié à la fois à l'éducation et à la détente, ceci dans le but d'encourager le développement de l'excellence scolaire et athlétique, de proposer des activités sportives diverses pour la population locale, de mettre à disposition une installation sportive et de divertissement qui accueillera des événements sportifs ou culturels, événements aussi bien nationaux qu'internationaux.

# Les 6 objectifs stratégiques

- Créer un établissement de Sports-Etude Genève avec un programme innovant et équilibré entre développement sportif et éducatif qui permettra aux jeunes athlètes d'atteindre leur plein potentiel sportif, et académique grâce à une approche coordonnée et harmonieuse des deux disciplines.

- Mettre à disposition des infrastructures multisports et de détente pour les associations sportives régionales afin de développer et de conserver nos jeunes athlètes dans la région.

Ces infrastructures sportives et de détente donneront l'opportunité aux associations sportives locales de créer collectivement l'Académie des Sports de Genève.

Cette Académie des Sports travaillera en collaboration étroite avec les écoles régionales, en intégrant le programme sports-étude et les associations sportives de la région pour assurer une utilisation optimale des infrastructures et garantir le développement de l'excellence sportive et de la santé des athlètes.

- Développer l'Académie des Sports de Plan-les-Ouates.

Proposer une initiative pour offrir une coordination avec les écoles locales.

Mettre à disposition des infrastructures sportives pour des programmes sportifs avant/après les heures d'écoles dans une optique de développement sportif et scolaire des étudiants de la région.

## Objectifs stratégiques



- Créer une dynamique entre le Parc Sports & Loisirs et les associations sportives de la région, la population et la main-d'œuvre locales pour stimuler la venue et la présence d'étudiants sportifs et d'athlètes de haut niveau en les encourageant à participer à la vie communautaire locale.

## Objectifs stratégiques



- Coordonner les infrastructures du site pour maximiser l'efficacité multi-usage.

## Objectifs stratégiques



- Mettre à disposition de la communauté locale et régionale des infrastructures de loisirs et de divertissements durant toute l'année.

# Les besoins en infrastructures du projet

### Infrastructures scolaires

- Un établissement scolaire privé pour accueillir entre 200 et 300 étudiants âgés de 13 à 19 ans et leur offrir un programme Sports-études qui harmonise le cursus scolaire avec les objectifs d'entraînement de leur discipline sportive.
- Les bâtiments scolaires seront également utilisés par l'Académie des Sports pour coordonner les besoins scolaires et sportifs ainsi qu'offrir des installations d'entraînement pour des athlètes d'élites externes à l'école.

### Infrastructures scolaires

- 14 -17 salles de classe
- un internat avec une capacité prévue pour 80 étudiants
- des bureaux administratifs et des cafétérias
- des salles de conférences
- une bibliothèque

### Installations sportives

- Divers centres sportifs pour remplir les besoins de l'école, du programme Académie des Sports, des associations sportives locales et de la communauté locale
- Un complexe multi-usage – une enceinte d'une capacité de 8'000 places assises avec un hôtel adjacent, un centre commercial, un centre de conférences (voir détails ci-dessous)
- Un centre aquatique comprenant– une piscine olympique couverte et une zone « plongeon » avec toutes les plateformes de saut

### Installations sportives

- Halle multi-sports – un gymnase et des espaces d'entraînements pour les sports d'intérieur : basketball, volleyball, arts martiaux, salle de fitness, espace wellness et vestiaires
- Centre « Raquette » - courts de tennis couverts / squash / courts de badminton / salle pour le tennis de table
- Piste d'athlétisme couverte
- 6 à 7 terrains de football / rugby avec vestiaires adjacents

### Centre social et médical

- Bureaux et locaux spécifiques pour des services médicaux, thérapeutiques et sociaux, services disponibles à la population locale
- Clinique médicale, médecine du sports et centre de physiothérapie
- Pharmacie

### Complexe multi-usage

- Le complexe multi-usage « sport et divertissement » accueillera une multitude d'événements sportifs et de loisir
- Il sera générateur d'activités et stimulateur des ventes pour les restaurants et pour les activités de divertissement urbain

### Complexe multi-usage

- Complexe de 8'000 places assises
- Bureaux administratifs, centre d'opération, salles de conférences, salle de production pour les médias
- Services pour les spectateurs : restaurants / concession de stands, bars, guichets, magasins de souvenirs, vente au détail
- Un centre de conférence pour mettre à disposition des infrastructures permettant d'accueillir des séminaires, conférences et réunions d'entreprise
- Centre commercial accessible depuis l'extérieur
- Hôtel adjacent au complexe avec un centre spa & wellness intégrés

# Parc des Sports & Loisirs Master Plan

# Master Plan



# Master Plan - Hotel



# Master Plan - Complexe multi-usage



# Master Plan - Centre Aquatique



# Master Plan - Sports-Etude & Centre Medico



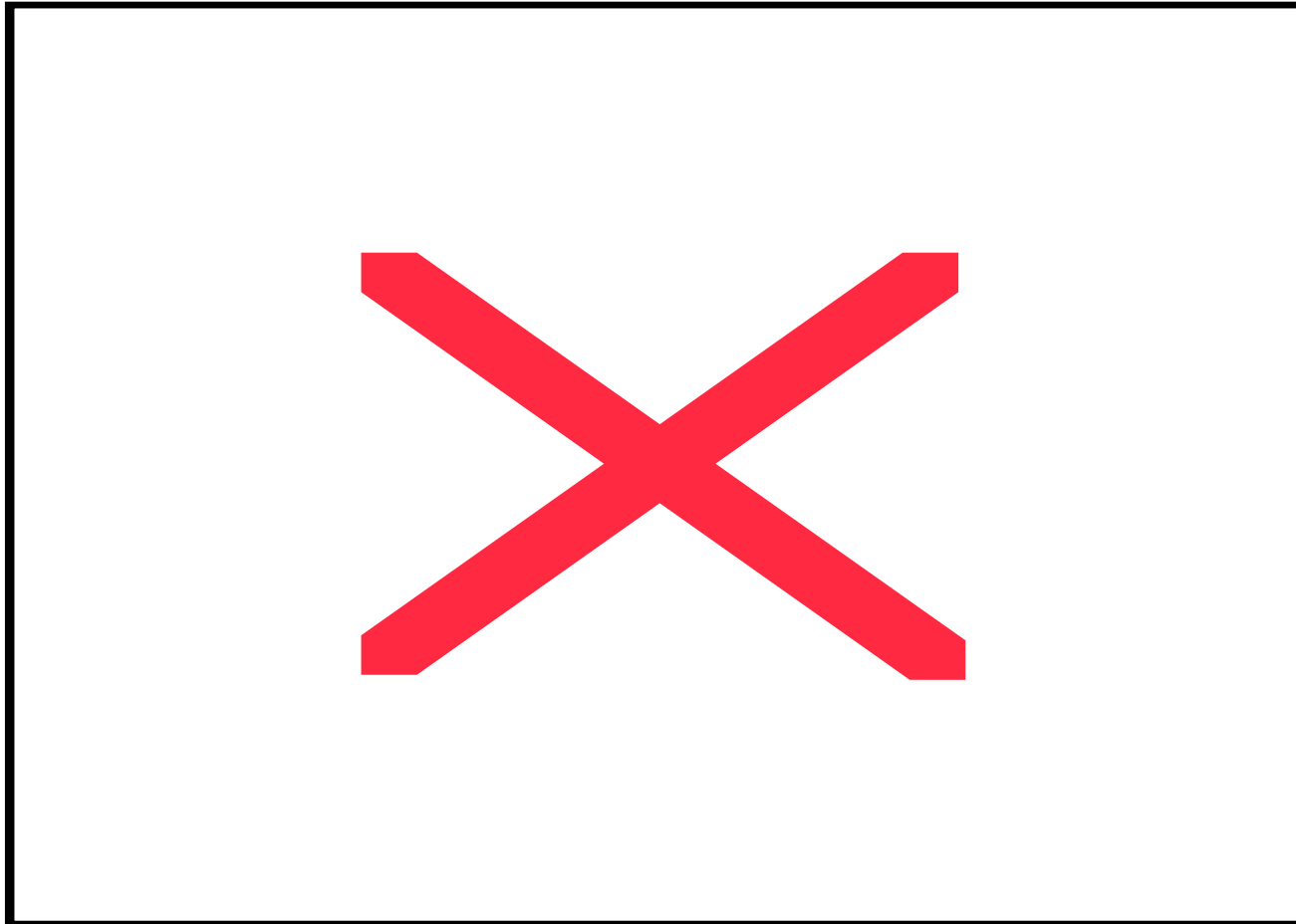
# Master Plan - Commerces



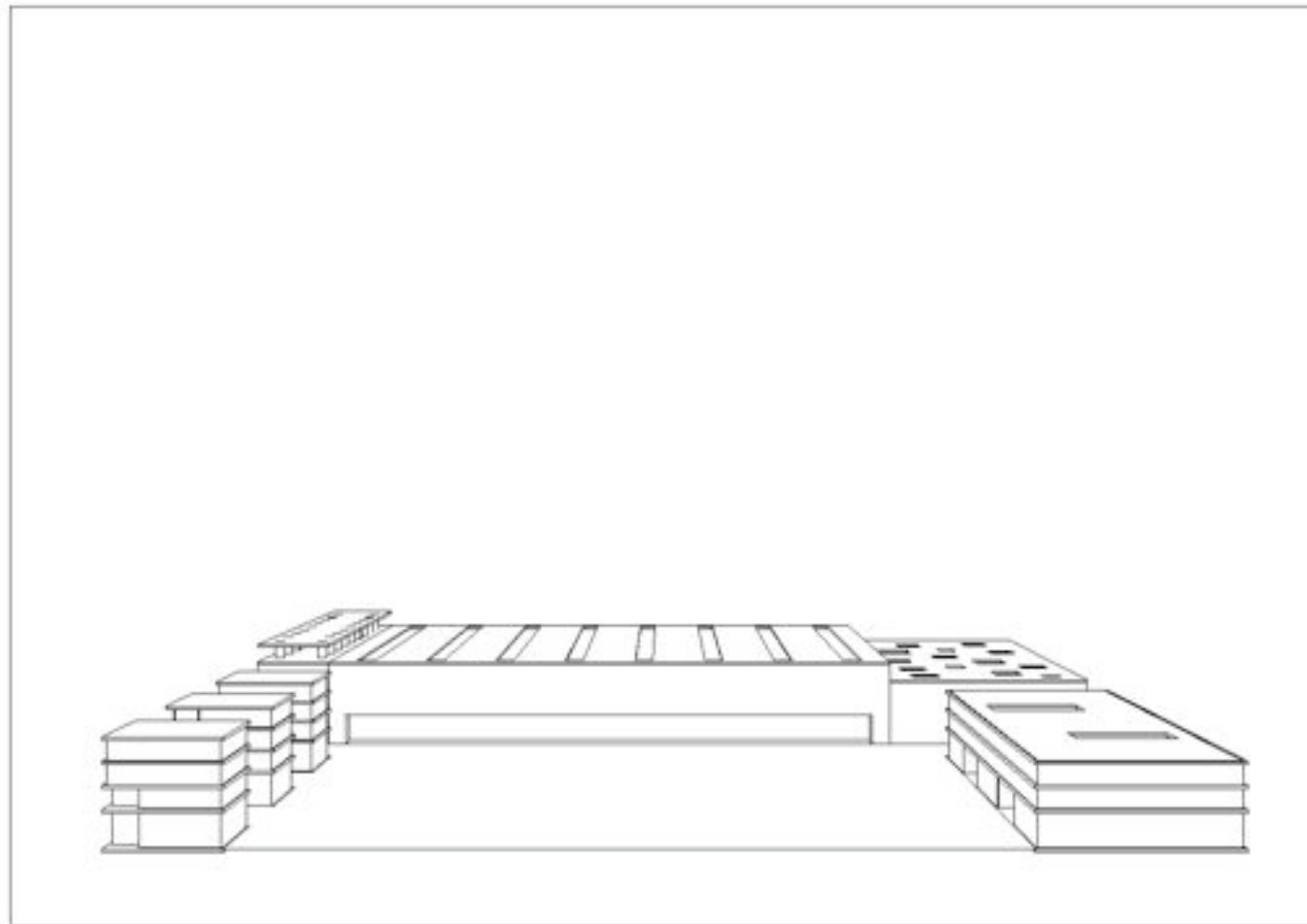
# Master Plan - Place des Sports



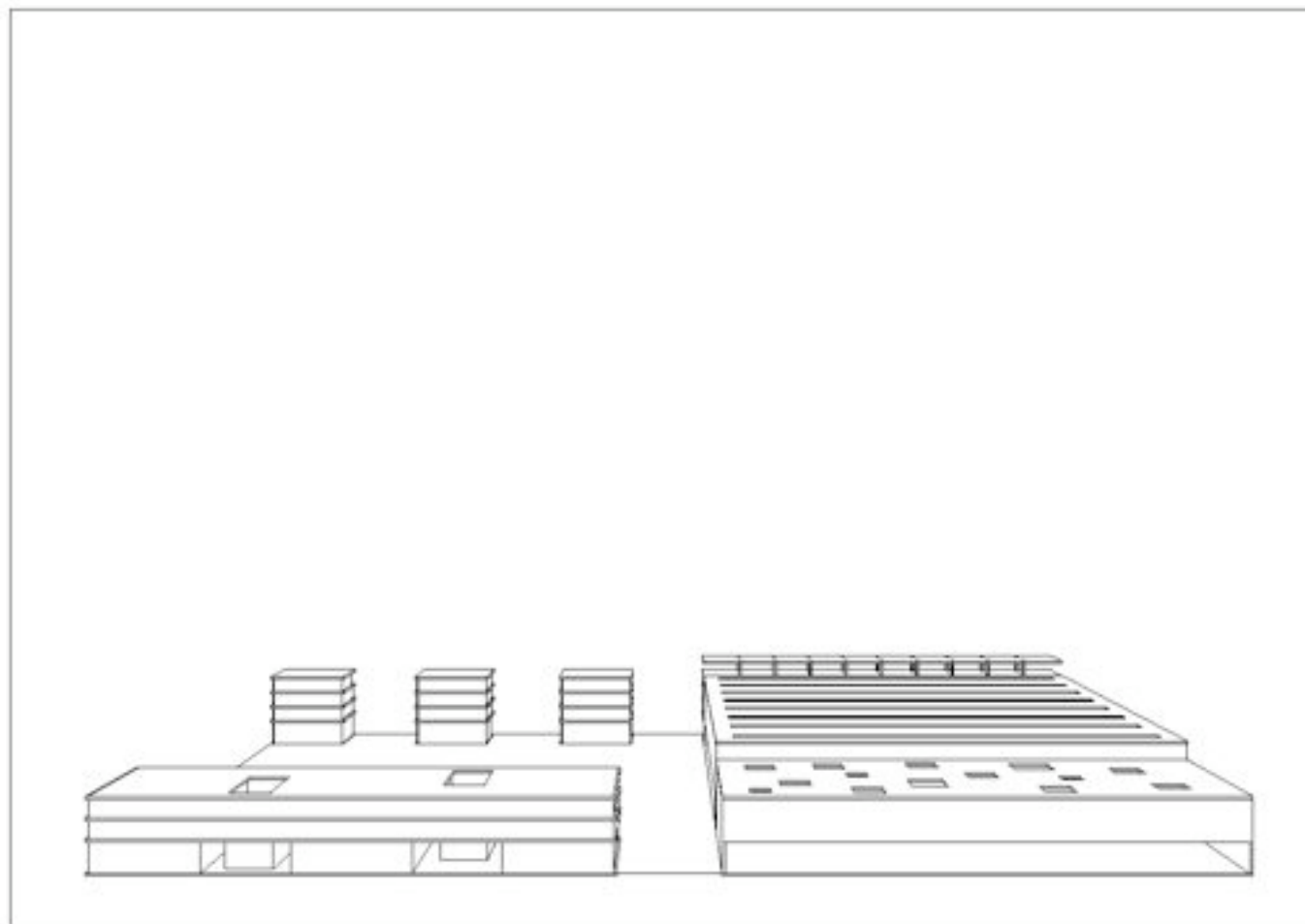
# Schéma du Projet - 1



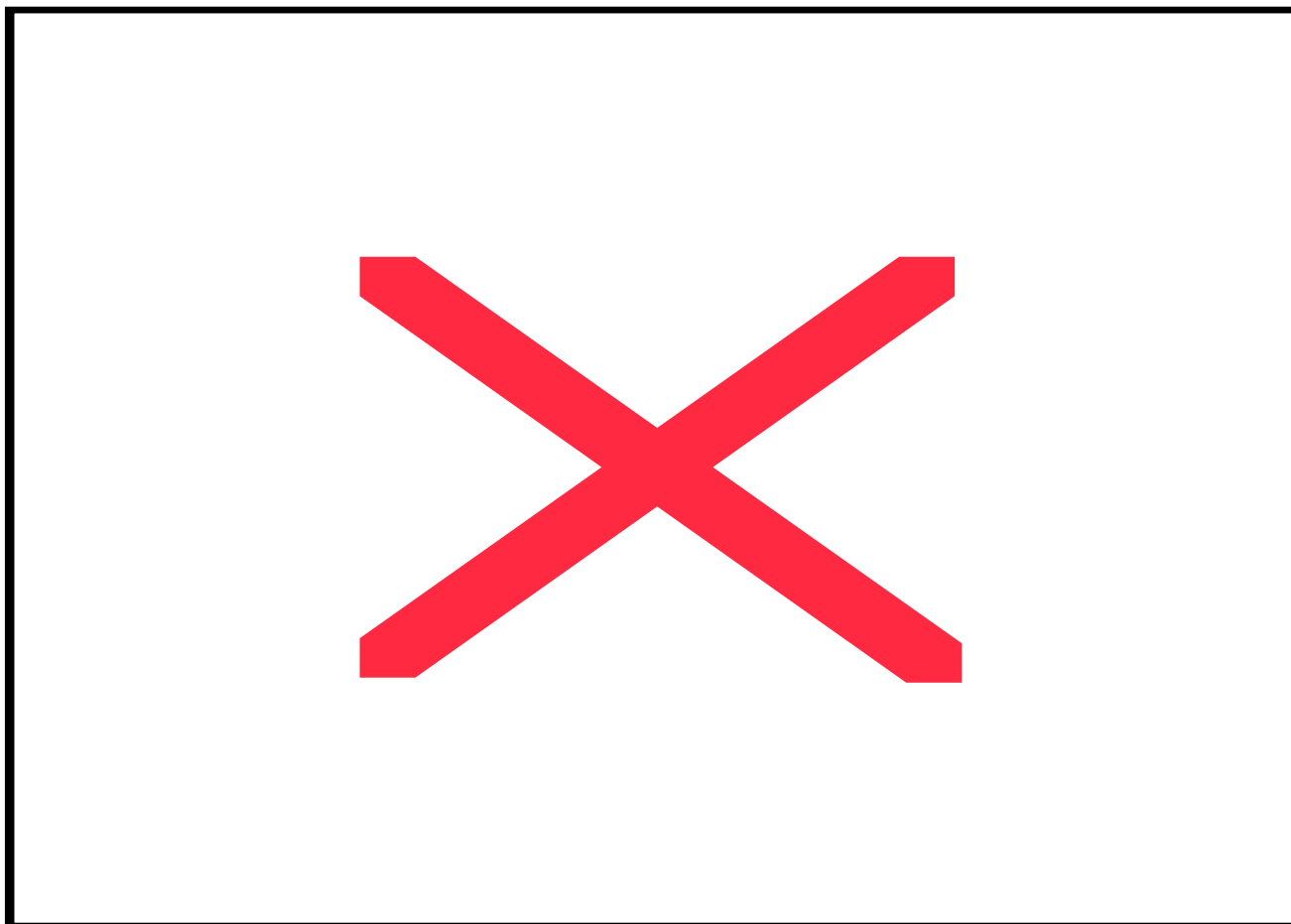
## Schéma du Projet - 2



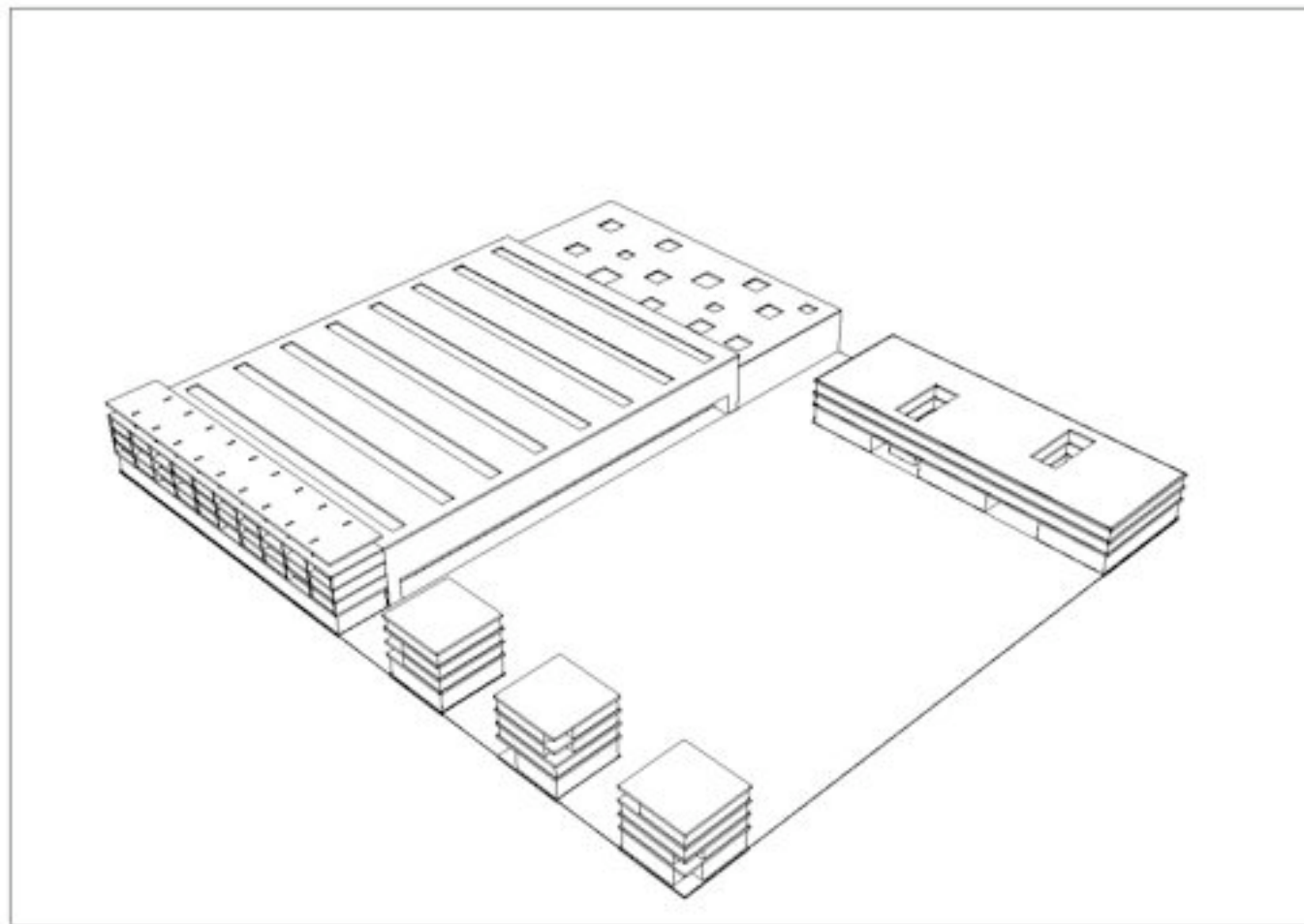
# Schéma du Projet - 3



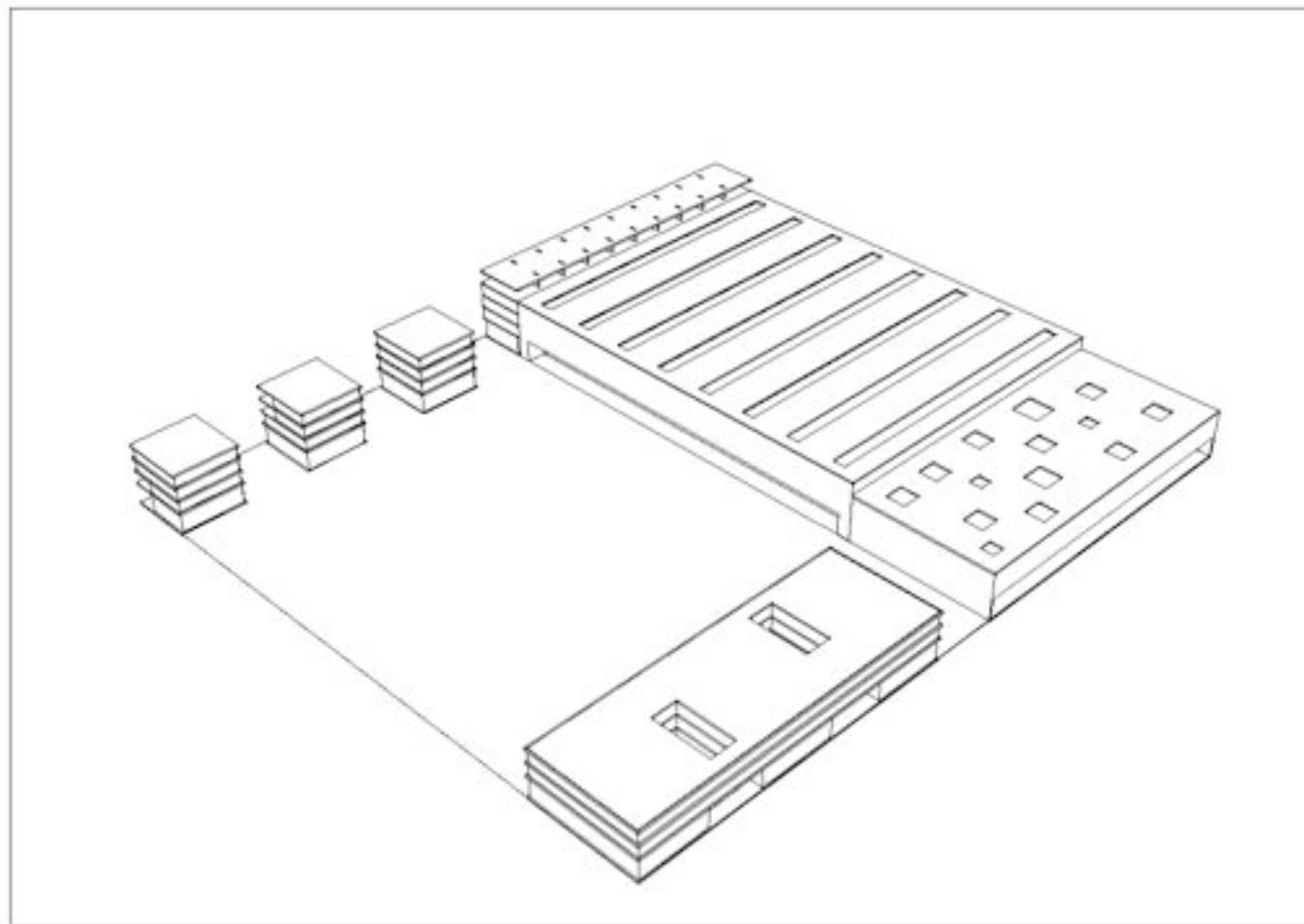
## Schéma du Projet - 4



# Schéma du Projet - 5



# Schéma du Projet - 6



# Master Plan



