

Règlement fixant le tarif de location des locaux communaux pour les locations ponctuelles

LC 33 372

du 27 octobre 2009

(Entrée en vigueur : 1^{er} novembre 2009)

Vu le règlement communal des salles et locaux de la commune de Plan-les-Ouates, du 4 août 2009 (LC 33 371) ;

le Conseil administratif de la commune de Plan-les-Ouates adopte le règlement communal d'application suivant :

Art. 1 Disposition générale

¹ Conformément à l'article 4 du règlement communal des salles et locaux de la commune de Plan-les-Ouates, les tarifs de location pour les utilisations ponctuelles des locaux communaux qui peuvent être loués sont fixés par le Conseil administratif.

² Pour louer des locaux communaux, les demandes doivent être présentées conformément au règlement des salles et locaux de la commune de Plan-les-Ouates.

Art. 2 Tarifs des locations ponctuelles

Le tarif de base de location est le suivant :

| | Personnes habitant Plan-les-Ouates et associations communales | Personnes/associations hors Plan-les-Ouates | Sociétés à but lucratif |
|--|---|---|-------------------------|
| Vélodrome | | | |
| 1° Salle de spectacle Location pour une journée | 1000 F | 1500 F | 2000 F |
| 2° Restaurant scolaire Location pour une journée | 180 F | 270 F | 360 F |
| 3° Salle d'éducation physique Location pour une journée | 120 F | 180 F | 240 F |
| Pavillon autoroute | | | |
| 1° Local Location pour une journée | 100 F | 150 F | 200 F |
| Salle communale | | | |
| 1° Grande salle Location pour une journée | 500 F | 750 F | 1000 F |
| 2° Restaurant scolaire au rez-de-chaussée Location pour une journée | 100 F | 150 F | 200 F |
| 3° Restaurant scolaire au 1^{er} étage Location pour une journée | 100 F | 150 F | 200 F |
| 4° Cuisine Location pour une journée | 50 F | 75 F | 100 F |

| | | | |
|---|---------|---------|---------|
| 5° Salle de réunion n°1 (20 m²) | | | |
| Location à l'heure | 10 F /h | 15 F /h | 20 F /h |
| Location pour une journée | 40 F | 60 F | 80 F |
| 6° Salle de réunion n°2 (17 m²) | | | |
| Location à l'heure | 10 F /h | 15 F /h | 20 F /h |
| Location pour une journée | 40 F | 60 F | 80 F |
| 7° Boulodrome | | | |
| Location pour une journée | 50 F | 75 F | 100 F |

Le Marais

| | | | |
|---------------------------|-------|-------|-------|
| 1° Réfectoire | | | |
| Location pour une journée | 100 F | 150 F | 200 F |

Ecole des Petites-Fontaines

| | | | |
|---|--------|--------|--------|
| 1° Restaurant scolaire La Galette | | | |
| Location pour une journée | 120 F | 180 F | 240 F |
| 2° Salle de réunion n°1 (81 m²) (équipée) | | | |
| Location à l'heure | 30 F/h | 45 F/h | 60 F/h |
| Location pour une journée | 120 F | 160 F | 240 F |
| 3° Salle de réunion n°2 (41 m²) | | | |
| Location à l'heure | 20 F/h | 30 F/h | 40 F/h |
| Location pour une journée | 80 F | 120 F | 160 F |
| 4° Salle de réunion n°3 (48 m²) | | | |
| Location à l'heure | 20 F/h | 30 F/h | 40 F/h |
| Location pour une journée | 80 F | 120 F | 160 F |
| 5° Salle de réunion n°4 (86 m²) (équipée) | | | |
| Location à l'heure | 30 F/h | 45 F/h | 60 F/h |
| Location pour une journée | 120 F | 160 F | 240 F |
| 6° Salle de réunion n°5 (86 m²) | | | |
| Location à l'heure | 20 F/h | 30 F/h | 40 F/h |
| Location pour une journée | 80 F | 120 F | 160 F |
| 7° Salle de danse | | | |
| Location à l'heure | 30 F/h | 45 F/h | 60 F/h |
| Location pour une journée | 120 F | 160 F | 240 F |

Ecole du Pré-du-Camp

| | | | |
|--------------------------------------|-------|-------|-------|
| 1° Salle d'éducation physique | | | |
| Location pour une journée | 120 F | 180 F | 240 F |
| 2° Salle du Cartel | | | |
| Location pour une journée | 50 F | 75 F | 100 F |

Salle omnisport Aimée-Stitelman

| | | | |
|--|---------|---------|---------|
| 1° Salle omnisport 1 | | | |
| Location pour une journée | 120 F | 180 F | 240 F |
| 2° Salle omnisport 2 | | | |
| Location pour une journée | 120 F | 180 F | 240 F |
| 3° Salle omnisport 3 | | | |
| Location pour une journée | 120 F | 180 F | 240 F |
| 4° Les trois salles d'omnisport | | | |
| Location pour une journée | 180 F | 270 F | 360 F |
| 5° Salle de réunion | | | |
| Location à l'heure | 30 F /h | 45 F /h | 60 F /h |
| Location pour une journée | 120 F | 160 F | 240 F |

Art. 3° Cautiun

Chaque bénéficiaire de locaux qui reçoit une clé doit verser à la remise de celle-ci un montant de F 100.-, à titre de cautiun, qui lui sera rendu, après la restitution de la salle, sauf si l'un des cas prévu à l'article 4 l'alinéa 4 du règlement de location des salles et locaux communaux se produit.

Art. 4 Garantie

Pour toute mise à disposition ponctuelle de locaux la commune peut exiger le paiement d'une garantie. Elle est destinée à garantir la bonne exécution des obligations du locataire. S'il respecte ses obligations cette garantie est restituée. Par contre, si l'état des lieux de sortie fait état de dommages ou de nettoyage non conformes aux obligations du locataire ou s'il a violé le règlement des locations de salles et locaux communaux, celle-ci est conservée par la commune, qui peut la compenser avec le montant des dommages subis.

Tarifs de la garantie :

| | |
|------------------------------------|-------|
| Vélodrome – salle de spectacle | 400 F |
| Salle communale – grande salle | 400 F |
| Restaurant scolaire « La Galette » | 300 F |
| Autres salles | 150 F |

Art. 5 Gratuité

Les sociétés communales bénéficient de la gratuité pour la mise à disposition d'une grande salle pour un événement annuel (une fois par année civile).

Art. 6 Exonération

Le Conseil administratif peut décider d'exonérer le locataire des frais de location en cas d'organisation de manifestation poursuivant des buts d'utilité publique ou s'inscrivant dans la politique de promotion de la commune de Plan-les-Ouates.

Art. 7 Garde de feu

Si une garde de feu est exigée conformément à la législation les frais inhérents sont à la charge du locataire en sus des frais de location. Le tarif est de Fr. 20.-/heure par pompier (min. 2 pompiers présents).

Art. 8 Entrée en vigueur

Le présent règlement entre en vigueur le 1^{er} novembre 2009.